



MUNICIPALITÉ DU CANTON DE POTTON
MUNICIPALITY OF THE TOWNSHIP OF POTTON

2, rue Vale Perkins, C.P. 330, Mansonville, Québec J0E 1X0
Téléphone: (450) 292-3313 Télécopieur : (450) 292-5555

AVIS PUBLIC - PUBLIC NOTICE

Avis vous est par les présentes donné, par le soussigné, qu'à une prochaine séance ordinaire du conseil municipal qui se tiendra **Lundi, le 4 octobre 2021, à 19h00**, une demande de dérogation mineure, conformément au règlement numéro 221, sera présentée pour approbation.

Notice is hereby given by the undersigned that an application for minor derogation will be presented for approval in accordance with bylaw number 221 at a regular meeting of the Municipal Council on **Monday, October 4, 2021, 7:00 p.m.**

PROPRIÉTAIRE / OWNER:	Martin Bradwell
ADRESSE / ADDRESS:	265, ch. Province Hill
DÉSIGNATION CADASTRALE CADASTRAL DESIGNATION:	Lot 5 751 771 <i>Cadastre du Québec</i>

Cette demande vise à / The purpose of this application is to:

- Permettre la construction d'un bâtiment accessoire de 52 mètres carrés pour ranger les véhicules et équipements utiles aux activités forestières exercées sur la propriété alors que la superficie totale des bâtiments accessoires est présentement de 232 mètres carrés et que l'article 31 du règlement de zonage 2001-291 stipule qu'en zone municipale RV-6, lorsque situé sur un terrain d'une superficie de 6 000 mètres carrés ou plus, la superficie totale maximale des bâtiments accessoires ne peut être dépassée 200 mètres carrés, le tout représentant une dérogation de 84 mètres carrés.
- Allow the construction of an accessory building of 52 square meters to store vehicles and equipment useful for forestry activities carried out on the property while the total area of accessory buildings is currently 232 square meters and article 31 of the zoning by-law 2001-291 and its amendments stipulates that in municipal zone RV-6, when located on land with an area of 6 000 square meters or more, the maximum total area of accessory buildings cannot exceed 200 square meters, all of which represents a derogation of 84 square meters.

Toute personne intéressée peut se faire entendre par le conseil relativement à cette demande en transmettant ses commentaires écrits au plus tard le **4 octobre 2021 à 8h00**.

Pour être admissible, un commentaire doit être :

- transmis par courriel à l'adresse suivante : st-germain.b@potton.ca
- ou être déposé dans la boîte aux lettres de l'hôtel de ville, au 2, rue Vale Perkins, Mansonville à l'attention de Benoit St-Germain, directeur du service de l'urbanisme.

Any interested person may be heard by the council in relation to this request by submitting your written comments no later than **October 4, 2021, at 8:00 a.m.**

To be eligible, your comments must be:

- sent to this email address: st-germain.b@potton.ca
- or be dropped off in the letter box at the municipal office located at 2 Vale Perkins Street, Mansonville, addressed to the attention of Benoit St-Germain, Director of the Department of Urban Planning.

DONNÉ et signé à Mansonville, ce **16 septembre 2021**.
GIVEN and signed in Mansonville, this **September 16, 2021**

Martin Maltais
Directeur général secrétaire-trésorier

CERTIFICAT DE PUBLICATION
Dérogation mineure
265, ch. Province Hill / Lot # 5 751 771

Je, soussigné Martin Maltais, directeur général et secrétaire-trésorier de la *Municipalité du Canton de Potton*, résidant à Magog, Québec, certifie que j'ai publié l'avis public de dérogation mineure ci-annexé en affichant aux endroits désignés par le conseil, le 17 septembre 2021.

EN FOI DE QUOI, je donne ce certificat, ce 17 septembre 2021,



Martin Maltais, Directeur général secrétaire-trésorier
Municipalité du Canton de Potton

MM/