



**MUNICIPALITÉ DU CANTON DE POTTON**  
**MUNICIPALITY OF THE TOWNSHIP OF POTTON**

2, rue Vale Perkins, C.P. 330, Mansonville, Québec J0E 1X0  
Téléphone: (450) 292-3313 Télécopieur : (450) 292-5555

**AVIS PUBLIC - PUBLIC NOTICE**

Avis vous est par les présentes donné, par le soussigné, qu'à une prochaine séance ordinaire du conseil municipal qui se tiendra **Lundi, le 1<sup>er</sup> mars 2021, à 19h00**, une demande de dérogation mineure, conformément au règlement numéro 221, sera présentée pour approbation.

Notice is hereby given by the undersigned that an application for minor derogation will be presented for approval in accordance with bylaw number 221 at a regular meeting of the Municipal Council on **Monday, March 1<sup>st</sup>, 2021, 7:00 p.m.**

PROPRIÉTAIRE / OWNER :	Manon Benoit
ADRESSE / ADDRESS :	Lot 6 320 277, ch. Panorama
DÉSIGNATION CADASTRALE	6 320 277
CADASTRAL DESIGNATION :	Cadastre du Québec

Cette demande vise à / The purpose of this application is to:

- Permettre la construction d'une nouvelle résidence qui serait implantée à 3,23 m de la ligne arrière de propriété et à 5,58 m de la ligne de propriété avant, contrairement à l'article 113 du règlement de zonage numéro 2001-291 et ses amendements qui stipule qu'il est requis de conserver des marges de recul arrière minimales de 5 m et des marges de recul avant minimales de 6 m en zone municipale OH-2. Ce qui représente des dérogations de 1,77 m et 0,42 m des lignes arrière et avant.
- To allow the construction of a new residence which would be located at a distance of 3.23 meters from the rear setback property line and 5.58 meters from the front setback property line, contrary to section 113 of the zoning bylaw 2001-291 and its amendments which stipulates a minimum rear setback of 5 meters and a minimum front setback of 6 meters in OH-2 zone. This represents derogations of 1.77 meters and 0.42 meters from the rear and front setback lines.

Toute personne intéressée peut se faire entendre par le conseil relativement à cette demande en transmettant ses commentaires écrits au plus tard le **25 février 2021 à 16h00**.

Pour être admissible, un commentaire doit être :

- transmis par courriel à l'adresse suivante : [st-germain.b@potton.ca](mailto:st-germain.b@potton.ca);
- ou être déposé dans la boîte aux lettres de l'hôtel de ville, au 2, rue Vale Perkins, Mansonville à l'attention de Benoit St-Germain, directeur du service de l'urbanisme.

Any interested person may be heard by the council in relation to this request by submitting your written comments no later than **February 25<sup>th</sup>, 2021 at 4 :00 p.m.**

To be eligible, your comments must be :

- sent to this email address : [st-germain.b@potton.ca](mailto:st-germain.b@potton.ca);
- or be dropped off in the letter box at the municipal office located at 2 Vale Perkins street, Mansonville, addressed to the attention of Benoit St-Germain, Director of the urbanisme department.

**DONNÉ** et signé à Mansonville, ce **4 février 2021**.  
**GIVEN** and signed in Mansonville, this **February 4<sup>th</sup>, 2021**

Martin Maltais  
Directeur général secrétaire-trésorier