

AVIS PUBLIC D'APPEL D'OFFRES - VENTE DE TERRAIN VACANT MUNICIPAL

Le conseil municipal offre en vente par soumission un immeuble municipal :

- Le terrain vacant est situé sur le lot 5 553 997 du cadastre du Québec. L'immeuble est composé d'un terrain enclavé d'une superficie de 1789.10 mètre carré, situé au cœur du village de Mansonville. Valeur inscrit au rôle : 9,600\$ (2021)



La mise à prix est fixée à 75% du montant de l'évaluation foncière présentement en vigueur. Tous les frais légaux, d'arpentage, de description technique et de notariat sont à la charge de l'acheteur. De plus, l'acheteur s'engage à signer l'acte de vente chez le notaire et à payer la balance due (moins le dépôt) et les taxes de vente (TPS/TVQ) lors de la signature de l'acte chez le notaire.

Les personnes intéressées devront présenter leur soumission dûment complétée sur le formulaire préparé par la Municipalité sous enveloppe scellée, cachetée et clairement identifié portant la mention « **APPEL D'OFFRES - VENTE DE TERRAIN VACANT MUNICIPAL** » accompagnés d'une traite bancaire ou d'un mandat de poste représentant 25% de l'offre, à la réception de l'hôtel de ville sis au 2, rue Vale Perkins, à Mansonville (Québec) J0E 1X0, **jusqu'à midi, le 25 février 2021**.

Les soumissions seront ouvertes publiquement le même jour, à la même heure et seront soumises au conseil municipal, à l'assemblée du 1 mars 2021. À noter que le dépôt est non-remboursable, s'il y a retrait de l'offre suite à l'acceptation par la municipalité. Ce terrain est vendu sans garantie de construire donc chaque acquéreur devra lui-même faire les vérifications au préalable auprès du Service de l'urbanisme et de l'environnement pour connaître les règlements en vigueur concernant les normes de construction de la municipalité.

La Municipalité du canton de Potton ne s'engage à accepter ni la plus haute soumission, ni aucune des soumissions reçues, ni à encourir aucune obligation, ni aucun frais d'aucune sorte envers le ou les soumissionnaires.

Vous pouvez vous procurer les documents de soumission sur notre site internet www.potton.ca. Tout demande d'information relativement au présent offre devra être faite auprès de M. Martin Maltais 450 292-3313 poste 223.

Donné à Potton, le 11 février 2021

Martin Maltais
Directeur général secrétaire-trésorier

VENTE DE TERRAIN VACANT MUNICIPAL
MUNICIPALITÉ DU CANTON DE POTTON

FORMULAIRE DE SOUMISSION

Nom de soumissionnaire :	
Adresse postale :	
Numéro de téléphone :	
Cellulaire :	
Courriel :	
Prix soumissionné	
Montant du dépôt (25%)	

Par la présente, je _____ soumissionne pour l'immeuble en question et je
(Nom en lettres moulées)
m'engage à signer l'acte de cession, à payer tous les frais et la balance due lors de la signature chez le notaire.

De plus, je reconnais avoir pris connaissance des conditions énumérées dans l'avis public datée du 11 février 2021.

Signé à _____, le _____ 2021.

Signature du soumissionnaire